

Bahnhofspass: Unna



Empfangsgebäude vor ...



... und nach der Sanierung

Rahmendaten	Baujahr	1870
	Denkmalschutz	nein
	Grundstücksgröße	1.370 m ²
	Fahrgastzahl	8.645 Reisende pro Tag (2007)
	Einwohner	ca. 70.000
	Verfahren	1. Empfangsgebäudepaket NRW
Ausgangssituation	Zustand	sanierungsbedürftig
	Nutzfläche Gebäude	842 m ²
	Leerstandsquote	69 %
Erwerb und Entwicklung	Eigentümer	seit: 2004: örtl. Investorengemeinschaft um Architekten M. Deterding (Weiterverkauf durch die Stadt Unna)
	Erwerb	2004, einschl. Nebenfläche (durch die Stadt Unna)
	Sanierung	11.2006 bis 10.2007
	Nutzungen	Fahrkartenschalter, Café/Bistro, Restaurant, Büros, Praxen
	Nutzfläche	1.140 m ²
	Arbeitsplätze	28 (Vollzeit), 12 (Teilzeit)
	Investitionen	rd. 2,5 Euro (2.193 Euro/m ²)
	Förderung	keine
Architekt/in	Ute Friedrich, Bad Driburg	
Weitere Informationen	Veröffentlichung	Forum Bahnflächen (Hrsg., 2009): Bahnhöfe als Bausteine der Stadtentwicklung. Das Handbuch für die kommunale Bahnhofsentwicklung. Zu beziehen über die BEG NRW.
	Ansprechpartner	Carsten Kirchhoff; Tel.: 0201 / 74766-16 carsten.kirchhoff@beg.nrw.de